



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA KRISTEN NEGERI KUPANG

Jl. Tajoln Tuan Kolurahan Nalmata, Kecamatan Maulafa, Kupang-NTT
Website: www.loknkupang.ac.id; e-mail: staknkupang@kemenag.go.id

BERITA ACARA REVIU DOKUMEN PERSIAPAN PEMILIHAN

Pada hari ini, Sabtu tanggal Dua Puluh Sembilan bulan Agustus tahun Dua Ribu Dua puluh Enam bertempat di Ruang Rapat Rektor telah dilakukan Reviu Dokumen Persiapan Pemilihan dengan PPK pada Institut Agama Kristen Negeri Kupang untuk paket pekerjaan Konstruksi Papan Nama lembaga dan Pascasarjana.

Hasil reviu Dokumen Persiapan Pemilihan paket pekerjaan Konstruksi Papan Nama lembaga dan Pascasarjana adalah sebagai berikut:

1. Reviu terhadap spesifikasi teknis dan/atau gambar

No	Uraian/Pertanyaan	Catatan/Pembahasan
1.	Memeriksa apakah spesifikasi Teknis dan/atau Gambar sudah dituangkan secara lengkap, sehingga memungkinkan bagi peserta untuk memahami dan mampu menyusun penawaran dengan baik.	Spesifikasi teknis sudah dideskripsikan secara jelas dan lengkap.
2	Memeriksa apakah spesifikasi teknis dan/atau gambar telah menguraikan hal-hal sebagai berikut antara lain: a. Kesesuaian spesifikasi teknis dan/atau gambar dengan kebutuhan b. Karakteristik: ukuran, dimensi, bentuk, bahan, warna, komposisi, dan lain-lain c. Kinerja: ketahanan, efisiensi, batas pemakaian, dan lain-lain d. Standar yang digunakan: SNI, JIS, ASTM, ISO, dan lain-lain e. Validitas: Standar yang digunakan sudah tepat dan sesuai SNI masih berlaku dan masih valid diberlakukan); f. Pengemasan dan cara pengiriman disesuaikan dengan sifat dan/atau jenis barang; g. Untuk pekerjaan konstruksi, metode pelaksanaan harus logis, realistis dan dapat dilaksanakan; h. Jangka waktu pelaksanaan harus sesuai dengan metode pelaksanaan; i. Mencantumkan macam, jenis, kapasitas dan jumlah peralatan utama minimal yang diperlukan dalam	- Spesifikasi teknis sudah sesuai dengan kebutuhan. Karakteristik kinerja, standar, dan jumlah sudah dideskripsikan dengan jelas. - Pengujian bahan: tidak dipersyaratkan

	pelaksanaan pekerjaan; j. Mencantumkan syarat-syarat bahan yang dipergunakan dalam pelaksanaan pekerjaan k. Mencantumkan syarat-syarat pengujian bahan dan hasil produk l. Mencantumkan kriteria kinerja produk (output performance) yang diinginkan; m. Mencantumkan tata cara pengukuran dan tata cara pembayaran.	
3.	Memeriksa kesesuaian antara spesifikasi teknis dengan gambar secara rinci, lengkap dan jelas	Sudah ada gambar detail.

Rekomendasi / Catatan Hasil Reviu:

Untuk pemenuhan elemen spesifikasi dari aspek tempat yang harus dipenuhi penyedia, PPK perlu menetapkan lebih spesifik lokasi barang tersebut ditempatkan atau jika belum dapat ditentukan, maka ditambahkan penjelasan bahwa lokasi barang akan ditentukan pada saat pelaksanaan kontrak.

2. Reviu terhadap Harga Perkiraan Sendiri (HPS)

NO	URAIAN/PERTANYAAN	CATATAN/PEMBAHASAN
1	Memeriksa apakah nilai total HPS tidak melebihi pagu anggaran	HPS tidak melebihi Pagu Anggaran yang tersedia
2	Memeriksa apakah unsur pembayaran sudah sesuai dengan Spesifikasi Teknis dan lingkup pekerjaan	Unsur pembayaran telah didefinisikan dalam Rancangan Kontrak
3	Memeriksa apakah nilai total HPS telah memperhitungkan kewajiban pajak	PPK sudah memperhitungkan PPN dalam kalkulasi HPS.
4	Memeriksa apakah sudah sesuai hasil perhitungan harga satuan terhadap kuantitas yang dibutuhkan	Perhitungan harga satuan terhadap kuantitas sudah sesuai

Rekomendasi / Catatan Hasil Reviu:

PPK perlu memastikan bahwa riwayat penyusunan HPS dan kalkulasinya didokumentasikan dengan baik

3. Reviu terhadap Rancangan Kontrak Surat Perintah Kerja

NO	URAIAN/PERTANYAAN	CATATAN/PEMBAHASAN
1	Memeriksa apakah SPK sudah dituangkan secara lengkap dan benar terkait paket pengadaan, sumber dana, nilai kontrak termasuk pajak (PPN), jenis kontrak, waktu pelaksanaan	SPK sudah dituangkan secara lengkap dan format yang digunakan mengacu pada standar dokumen pemilihan sesuai Keputusan Deputi Bidang Pengembangan Strategi Dan Kebijakan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa

		Pemerintah. Namun, pada nilai kontrak belum termasuk PPN.
2.	Memeriksa Syarat-Syarat Umum dan Syarat-Syarat Khusus Kontrak	Secara umum rancangan kontrak masih sama dengan format yang terdapat di dalam standar dokumen pemilihan, belum dilakukan pengisian secara lengkap
3.	Memeriksa apakah jenis kontrak dalam SPK sudah sesuai dengan dokumen lainnya	Jenis kontrak yang dipergunakan adalah Jenis Kontrak Lumsum, dan sesuai karakteristik pekerjaan

Rekomendasi / Catatan Hasil Reviu:

PPK perlu menambahkan beberapa bagian pada SSKK yaitu terkait sanksi atas keterlambatan

4. Reviu terhadap Anggaran Pengadaan

No	Uraian/Pertanyaan	Catatan/Pembahasan
1.	DIPA atau RKS Satker sudah ditetapkan	DPA sudah ditetapkan
2.	Anggaran untuk pekerjaan sudah tersedia dan memadai	Anggaran tersedia pada kode anggaran APBN Tahun 2026 Kode MAK 533121
3.	Mata Anggaran/MAK telah sesuai dan dapat direalisasikan	Sudah sesuai

Rekomendasi / Catatan Hasil Reviu:

-

5. Reviu terhadap Rencana Umum Pengadaan

No	Uraian/Pertanyaan	Catatan/Pembahasan
1.	Memeriksa ID Paket RUP	ID paket sudah tersedia yaitu 67685598 dan sudah diumumkan pada Sistem Informasi Rencana Umum Pengadaan pada tanggal 19 Agustus 2026
2.	Memeriksa kesesuaian dengan metode pengadaan di RUP	Sudah sesuai
3.	Memeriksa apakah Paket Pengadaan merupakan barang/jasa yang dapat dikonsolidasikan	Paket tidak dapat dikonsolidasikan, karena tidak ada paket sejenis pada rencana pengadaan IAKN Kupang tahun 2026

Rekomendasi / Catatan Hasil Reviu:

-

Demikian Berita Acara Reviu Dokumen Persiapan Pemilihan ini dibuat pada hari, tanggal sebagaimana tersebut di atas. Apabila diperlukan, Pejabat Pengadaan dan PPK dapat melakukan reviu lanjutan.

No	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1	I Made Suardana	KPA bertindak sebagai PPK	
2	Oscard Lumban Tobing	Pejabat Pengadaan	