



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA KRISTEN NEGERI KUPANG

Jl. Tajoin Tuan Kelurahan Naimata, Kecamatan Maulafa, Kupang-NTT
Website: www.iaknkupang.ac.id; e-mail: staknkupang@kemenag.go.id

**BERITA ACARA REVIU DOKUMEN PERSIAPAN PEMILIHAN
JASA KONSULTANSI PERANCANG KONSTRUKSI LANJUTAN
GEDUNG PUSAT PELAYANAN PENDIDIKAN TINGGI**

Pada hari ini, Senin tanggal Tujuh bulan September tahun Dua Ribu Dua puluh Enam bertempat di Ruang Rapat Rektor telah dilakukan Reviu Dokumen Persiapan Pemilihan dengan PPK pada Institut Agama Kristen Negeri Kupang untuk paket Pengadaan Jasa Konsultan Perancang Konstruksi Lanjutan Gedung Pusat Pelayanan Pendidikan Tinggi.

Hasil reviu Dokumen Persiapan Pemilihan paket tersebut adalah sebagai berikut:

1. Reviu terhadap Kerangka Acuan Kerja (KAK)

No	Uraian/Pertanyaan	Catatan/Pembahasan
1.	Uraian Pekerjaan & Spesifikasi.	- KAK telah sesuai dengan latar belakang kebutuhan kampus - Lingkup perancangan mengacu pada SE Menteri PUPR No. 07/SE/M/2024 (Pekerjaan Penataan Kawasan Permukiman/Penataan Lanskap).
2	Persyaratan Tenaga Ahli	Penetapan ini telah efisien sesuai tingkat kompleksitas proyek
3.	Persyaratan Sub-Professional Staff	Penetapan ini telah efisien sesuai tingkat kompleksitas proyek.

Rekomendasi / Catatan Hasil Reviu:

Pada umumnya, KAK telah sesuai dengan identifikasi kebutuhan dan perencanaan. Silakan memastikan remunerasi dan honorarium yang sesuai dengan pedoman dari Keputusan Menteri PU Nomor 33/KPTS/M/2025 dan Buku Billing rate INKINDO 2026

2. Reviu terhadap Harga Perkiraan Sendiri (HPS)

NO	URAIAN/PERTANYAAN	CATATAN/PEMBAHASAN
1	Memeriksa apakah nilai total HPS tidak melebihi pagu anggaran	HPS tidak melebihi Pagu Anggaran yang tersedia
2	Memeriksa apakah unsur pembayaran sudah sesuai dengan KAK	Unsur pembayaran telah didefinisikan dalam KAK
3	Memeriksa apakah nilai total HPS telah memperhitungkan kewajiban pajak	PPK sudah memperhitungkan PPN dalam kalkulasi HPS.

4	Memeriksa apakah sudah sesuai hasil perhitungan harga lumsum.	Perhitungan harga lumsum terhadap jumlah personel sudah sesuai
---	---	--

Rekomendasi / Catatan Hasil Reviu:

PPK perlu memastikan bahwa riwayat penyusunan HPS dan kalkulasinya didokumentasikan dengan baik

3. Reviu terhadap Rancangan Kontrak Surat Perintah Kerja

NO	URAIAN/PERTANYAAN	CATATAN/PEMBAHASAN
1	Memeriksa apakah SPK sudah dituangkan secara lengkap dan benar terkait paket pengadaan, sumber dana, nilai kontrak termasuk pajak (PPN), jenis kontrak, waktu pelaksanaan	SPK sudah dituangkan secara lengkap dan format yang digunakan mengacu pada standar dokumen pemilihan sesuai Keputusan Deputi Bidang Pengembangan Strategi Dan Kebijakan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah. Namun, pada nilai kontrak belum termasuk PPN.
2.	Memeriksa Syarat-Syarat Umum dan Syarat-Syarat Khusus Kontrak	Secara umum rancangan kontrak telah terisi sesuai dengan poin-poin kontrak. Lalu, memastikan data-data sesuai
3.	Memeriksa apakah jenis kontrak dalam SPK sudah sesuai dengan dokumen lainnya	Jenis kontrak yang dipergunakan adalah jenis kontrak Lumsum, dan sesuai karakteristik pekerjaan

Rekomendasi / Catatan Hasil Reviu:

-

4. Reviu terhadap Anggaran Pengadaan

No	Uraian/Pertanyaan	Catatan/Pembahasan
1.	DIPA atau RKS Satker sudah ditetapkan	DPA sudah ditetapkan
2.	Anggaran untuk pekerjaan sudah tersedia dan memadai	Anggaran tersedia pada kode anggaran APBN Tahun 2026 Kode MAK 533121
3.	Mata Anggaran/MAK telah sesuai dan dapat direalisasikan	Sudah sesuai

Rekomendasi / Catatan Hasil Reviu:

-

5. Reviu terhadap Rencana Umum Pengadaan

No	Uraian/Pertanyaan	Catatan/Pembahasan
1.	Memeriksa ID Paket RUP	ID paket sudah tersedia yaitu 67705377 dan sudah diumumkan pada Sistem Informasi Rencana Umum Pengadaan pada tanggal 26 Agustus 2026
2.	Memeriksa kesesuaian dengan metode pengadaan di RUP	Sudah sesuai
3.	Memeriksa apakah Paket Pengadaan merupakan barang/jasa yang dapat dikonsolidasikan	Paket tidak dapat dikonsolidasikan, karena tidak ada paket sejenis pada rencana pengadaan IAKN Kupang tahun 2026

Rekomendasi / Catatan Hasil Reviu:

-

Demikian Berita Acara Reviu Dokumen Persiapan Pemilihan ini dibuat pada hari, tanggal sebagaimana tersebut di atas. Apabila diperlukan, Pejabat Pengadaan dan PPK dapat melakukan reviu lanjutan.

No	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1	I Made Suardana	KPA bertindak sebagai PPK	
2	Oscard Lumban Tobing	Pejabat Pengadaan	