



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA KRISTEN NEGERI KUPANG

Jl. Tajoin Tuan Kelurahan Naimata, Kecamatan Maulafa, Kupang-NTT
Website: www.iaknkupang.ac.id; e-mail: staknkupang@kemenag.go.id

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)
JASA KONSULTANSI PERANCANGAN KONSTRUKSI LANJUTAN
GEDUNG PUSAT PELAYANAN PENDIDIKAN TINGGI

I. Nama OPD dan PA/KPA/PPK

K/L/PD : Kementerian Agama Republik Indonesia
OPD : Institut Agama Kristen Negeri Kupang
Nama PPK : I Made Suardana
NIP : 197512122008011014

II. Sumber Dana, Kegiatan, dan Pagu Anggaran

Sumber Dana : Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (DIPA)
Tahun Anggaran : 2026
Program : Program Pendidikan Tinggi
Kegiatan : Peningkatan Akses, Mutu, Kesejahteraan dan Subsidi Pendidikan Tinggi Agama Kristen
Klasifikasi Rincian Output : Prasarana Bidang Pendidikan Tinggi
Rincian Output : Prasarana Perguruan Tinggi Keagamaan Kristen Negeri
Komponen : Pengembangan Prasarana PTKKN
Sub Komponen : Pembangunan Gedung Kampus
Pekerjaan : Jasa Konsultan Perancang Konstruksi Lanjutan Gedung Pusat Pelayanan Pendidikan Tinggi
Mata Anggaran Kegiatan (MAK): 533121
Pagu Anggaran : Rp100.000.000,00 (Seratus juta rupiah)
Kode RUP : 67705377

III. Rincian Perhitungan HPS

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Harga Satuan	Vol	Harga	Pajak (%)	Ket
Leader (Tenaga Ahli Madya)	SBOB	26.332.000	0,5	13.116.000		
Ahli Estimator biaya (QS)	SBOB	21.428.800	0,5	10.714.400		
Ahli K3 Konstruksi	SBOB	21.428.800	0,5	10.714.400		
Draftman Operator CAD	SBOB	12.278.600	0,5	6.139.300		
Surveyor	SBOB	12.278.600	0,5	5.844.950		
Administrator	SBOB	11.689.900	0,5	5.844.950		
Biaya Non-personel	SBOB	2.000.000	0,5	1.000.000		
Jumlah				53.374.000		
				Pajak	11%	5.871.140
Total				Rp59.245.140		

IV. Penutup

Harga Perkiraan Sendiri (HPS) ini disusun sebagai pedoman acuan harga dan syarat minimal bagi Penyedia Jasa Konsultansi Konstruksi dalam melaksanakan Pekerjaan Perancangan Konstruksi lanjutan Gedung Pusat Pendidikan Tinggi IAKN Kupang Tahun Anggaran 2026.

Dokumen ini dibuat dan ditetapkan untuk dijadikan lampiran yang tak terpisahkan dari Dokumen Pengadaan dan Dokumen Kontrak Kerja.

Kupang, 4 September 2026
Pejabat Pembuat Komitmen,



I Made Suardana

NIP. 197512122008011014